



CURRICULUM PROFESSIONALE **Geometra Manoel FOIS**

DATI GENERALI

Nome e cognome:	MANOEL FOIS
Luogo e data di nascita:	SAVONA - 24.06.1978
Residenza:	SAVONA
Studio:	SAVONA - Via Saredo 57R
Recapito telefonico:	(+39) 347.933.28.08
Stato civile:	CELIBE
Servizio militare:	Congedato
Tipo di patente:	Patente di tipo B

FORMAZIONE E STUDI

Diploma di GEOMETRA conseguito nell'anno 1997 presso l'Istituto "L.B. ALBERTI" di Savona con la votazione di 48/60 (quarantotto/sessantesimi).

Superamento dell'**Esame per l'abilitazione alla libera professione di geometra** sessione 2003 ai sensi della Legge n. 75 del 07/03/1985, con votazione 62/100 (sessantadue/centesimi).

Partecipazione nell'anno 2007 al [Corso sulla sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, Decreto Legislativo 14 agosto 1996, n. 494](#), della durata di 120 ore, con termine delle lezioni nell'anno 2008.

Dall'anno 2008 all'anno 2009 partecipazione ai corsi ed ai seminari formativi su diversi argomenti come:

- [ASPETTI TECNICI E LEGALI DELLA GESTIONE DEL CANTIERE E DELLA DIREZIONE LAVORI;](#)
- [SEMINARIO SU RILIEVI ESEGUITI CON STAZIONI TOTALI E GPS INTEGRATI REALIZZATO DA LEICA GEOSYSTEM;](#)
- [LA PROFESSIONE DI GEOMETRA E LE COMPETENZE IN EDILIZIA. LE PROBLEMATICHE ATTUALI E LE PROSPETTIVE DI UNA RIFORMA CONDIVISA DELLE PROFESSIONI TECNICHE;](#)
- [PROCEDIMENTI DI PREVENZIONE INCENDI;](#)
- [NORME PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE E ALTRE DISPOSIZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA;](#)

- [CONTRATTI DI LOCAZIONE E GESTIONE DELLA PROPRIETA'](#);
- [SISTEMI DI ISOLAMENTO ACUSTICO AVANZATO](#);
- [L.R. 16/2008 E S.M.I. I VINCOLI PAESAGGISTICI](#);
- [ISOLAMENTO TERMICO DEI TETTI E DELLE FACCIATE](#);
- [IL CONDOMINIO, LA SUA GESTIONE ED IL RIPARTO DELLE SPESE](#);
- [LE DIVISIONI EREDITARIE, GLI EREDI ED IL TESTAMENTO](#);
- [GNSS, RTK, CATASTO E RICONFINAMENTI](#);
- [GNSS, RTK, RILIEVI E TRACCIAMENTI, POST-ELABORAZIONE](#);
- [TECNICHE TOPOGRAFICHE PER IL MONITORAGGIO DELLE STRUTTURE E DEL TERRITORIO](#).

Dal 2010 in avanti i Corsi ed i Seminari Formativi sono riportati sul [Libretto dei Crediti Formativi Maturati](#).

CONOSCENZE INFORMATICHE

- WINDOWS 95, 98, NT 4.0, Me, XP, VISTA, Seven, 8, 10, 11;
- MICROSOFT OFFICE PROFESSIONAL vs. 6.0, 95, 97, 2000, XP, 2003, 2010, 2013, 2016, 2019, (Word, Excel, Power Point);
- Software Ricoh, HP e CANON per la scansione di documenti e immagini;
- PREGEO 9.0 - 10.0 software per il trattamento delle procedure di accatastamento degli immobili al Catasto Terreni;
- DOCFA 4.0 software per il trattamento delle procedure di accatastamento degli immobili al Catasto Urbano;
- Voltura 1.0 e 2.0 software per l'esecuzione delle volture delle intestazioni catastali;
- DOCTE software per il cambio di coltura catastale dei terreni;
- SOKKIA LEOWIN software di topografia interfacciato con gli strumenti topografici stazione totale Sokkia;
- WINTOP GEOS software di topografia interfacciato con gli strumenti topografici stazione totale Nikon;
- MERIDIANA software di topografia interfacciato con gli strumenti topografici stazione totale e GPS Topcon;
- PFCAD Catasto, DisCAV software catastale e topografico in ambiente Autocad per gestione di:
 - * rilievi topografici e catastali;
 - * movimentazione di terra in genere;
 - * profili longitudinali e sezioni trasversali;
 - * calcolo sezioni e volumi;
- AUTODESK AutoCAD vs. 13, 14, 98, 2002, 2004, 2005, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2016, 2018, 2021, software di disegno computerizzato 2D e 3D;
- SKETCHUP 2020, 2021, 2022 software di disegno per modellazione 3D;
- V-RAY 3.4 – 4.0, NEXT software per realizzazione di render fotorealistici;
- ADOBE PHOTOSHOP vs. 5.0, 7.0, CS3, CS6, 2021 software di grafica, per il ritocco fotografico, fotomontaggi e fotoinserimenti;
- MICROSOFT INTERNET EXPLORER, MOZILLA FIREFOX, GOOGLE CHROME, OPERA, SAFARI software per la navigazione in rete internet.

- MICROSOFT OUTLOOK EXPRESS e MOZILLA THUNDERBIRD software per la gestione della posta elettronica.

STRUMENTAZIONE TOPOGRAFICA UTILIZZATA

- Stazione totale SOKKIA POWERSET SET 3000.
- Stazione totale NIKON DTM 310.
- Stazione totale TOPCON GPT 7503.
- Gps doppia frequenza RTK Leica GS08.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

- [Dal 15 dicembre 1998 al 15 dicembre 2002:](#)
Iscrizione al praticantato, fino al 15 dicembre 2000, per il conseguimento dell'abilitazione alla professione del Geometra ed esecuzione del periodo di pratica presso lo studio del Geometra MASSIMO PERLETTO, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Savona al n° 1067.
In seguito fino al dicembre 2002 è proseguita la collaborazione professionale.
- [Dal 15 dicembre 2002 a oggi:](#)
Collaborazione con lo studio dell'Ingegnere PAOLO DOMENICO TARAMASSO iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al n° 880 e dell'Architetto MARA BRIANO iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Savona al n° 238.
- [Dal 11 dicembre 2003 a oggi:](#)
Collaborazione con lo studio del Geometra MARCO BACCINO iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Savona al n° 1082.
- [Dal 18 aprile 2005:](#)
Iscrizione all'Albo professionale ed inizio dell'attività di Geometra libero professionista.

DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE PRINCIPALI ATTIVITÀ SVOLTE

- [Rilievi plano-altimetrici e tracciamenti con l'ausilio di stazioni totali e/o GPS.](#)
Rilievi plano-altimetrici di linee elettriche esistenti, relativa stesura ed elaborazione di quanto rilevato con software appropriati, realizzazione di sezioni centro linea, mezza costa destra e mezza costa sinistra.
Rilievi, tracciamenti e picchettamenti sul terreno di nuove linee elettriche avendo come riferimento il punto iniziale e il punto finale delle stesse.
Stesura degli elaborati grafici quali planimetrie, sovrapposizioni con fogli di mappa catastali e relative sezioni centro linea, mezza costa destra e mezza costa sinistra.
Rilievi plano-altimetrici di precisione di imbarcazioni, onde individuare le quote e i relativi dislivelli tra punti speculari battuti su entrambe le sponde dell'imbarcazione al fine di verificare se la struttura fosse andata in torsione durante il trasporto o le operazioni di alaggio.
Rilievi plano-altimetrici di terreni a piano quotato, stesura con software appropriati, individuazione delle zone migliori relative al posizionamento di n° 35 box interrati su due livelli, n° 1 magazzino, n° 9 posti auto scoperti e n° 2 rampe di accesso e studio della sistemazione del terreno procedendo prima con il calcolo delle sezioni trasversali, poi scegliendo le aree dove effettuare gli spianamenti necessari e successivamente

redigendo gli elaborati grafici necessari (planimetrie, prospetti, particolari costruttivi, sezioni trasversali nello stato attuale, stato di progetto e stato di raffronto).

Calcolo dei volumi del movimento di terra necessario per realizzare delle soluzioni proposte.

Rilievi e tracciamenti presso discarica autorizzata per il monitoraggio e l'individuazione dei nuovi movimenti terra, sbancamenti, abbancamenti, posizionamento teli hdpe, vasche di raccolta e capisaldi.

Rilievi di terreni, studio e redazione di progetti per la realizzazione di parcheggi auto scoperti per conto di Enti pubblici, comprensivi di elaborati grafici, capitolato speciale d'appalto e contratto, computo metrico estimativo.

Progettazione completa per l'esecuzione di nuove opere quali villini residenziali con boxes/magazzini interrati e sistemazione del terreno circostante.

Rilievo dell'area circostante al campo sportivo di Via Alla Rocca a Savona e collaborazione alla redazione del progetto per la sistemazione esterna del sito ed il rifacimento completo del campo da calcio in erba sintetica.

Tracciamento in cantiere di opere in cemento armato, muri di sostegno, pilastri e fondazioni.

Riconfinamento di terreni, onde individuare i limiti catastali di proprietà.

Rilievi topografici per redazione di tipi mappali e/o tipi di frazionamento al Catasto Terreni.

- Pratiche catastali.

Redazione di pratiche catastali al Catasto Terreni per tipo mappale e tipo di frazionamento, comprensive di rilievo strumentale, modulistica e consegna.

Compilazione di pratiche catastali al Catasto Urbano utilizzando la procedura Doc.Fa. per nuove costruzioni, denuncia di variazione, unità afferenti e unità afferenti con intestati, per immobili adibiti a civile abitazione, interi complessi immobiliari composti da abitazioni, uffici privati e pubblici, box, cantine, magazzini, banche, palestre, centro yoga e negozi.

Redazione di pratiche catastali con la procedure Doc.Fa. per l'accatastamento al catasto urbano di immobili censiti come capannoni industriali, stalle, agriturismo, chiesa, convitto/colonia.

Accatastamento di fabbricati rurali, aree urbane, unità immobiliari in corso di definizione ed in corso di costruzione, lastrici solari.

- Pratiche per Regione, Comune, Provincia e Comunità Montana.

Progettazione completa per la realizzazione di un nuovo agriturismo in Savona Località Ramé.

Progettazione per il rilascio del Permesso di Costruire per la realizzazione di nuove ville e villette monofamiliari e plurifamiliari e/o per varianti in corso d'opera, per interventi di nuova costruzione e/o ristrutturazione, per ampliamenti ai sensi della Legge sul Piano Casa, per realizzazione di boxes e/o magazzini interrati e/o fuori terra.

Esecuzione di pratiche per Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.), Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.), Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata Superbonus (C.I.L.A.S.), Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) per lavori di manutenzione straordinaria ai sensi della Legge Regionale vigente.

Pratiche per l'ottenimento della sanatoria di opere realizzate in difformità e/o in assenza del titolo abilitativo.

Pratiche per Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica per interventi da eseguire su immobili sottoposti a vincolo paesistico-ambientale.

Redazione di pratiche per il rilascio dell'autorizzazione per l'esecuzione di fognature su strade pubbliche e/o su proprietà privata.

Progettazione per il recupero dei sottotetti ai fini abitativi, sia come ampliamento che come nuova unità immobiliare, ai sensi della Legge Regionale n° 24 del 06/08/2001.

Progettazione per la realizzazione di boxes interrati adiacenti a Strade Provinciali.

Direzione dei Lavori per le opere sopra citate eseguita in totale autonomia e/o in collaborazione con altri tecnici.

- Ricerche presso ex Conservatoria.

Ricerche relative all'individuazione dei proprietari di unità immobiliari e/o terreni eseguite presso l'Ufficio Servizio della Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria).

- Perizie.

Redazione di Perizie Tecniche inerenti la valutazione dei danni ed esecuzione delle valutazioni dei ripristini e dei risarcimenti.

Redazione di Perizie Tecniche di Parte per Cause Civili presso il Tribunale di Savona.

Redazione di Perizie Tecniche di Stima di immobili e loro asseverazione presso il Tribunale di Savona.

- Pratiche varie.

Calcolo dei millesimi di proprietà di interi condomini, Via Marengo n° 6, Condominio "Il giardino dei chinotti" in Via Verdi, Via Alessandria, Via Fiume, Via Luigi Corsi n° 20, Via Famagosta n° 3, Via Paolo Boselli n° 25, Via Bonifacio del Vasto n° 4, Via Servettaz n° 20 e 22, Via Piave n° 116 e 118 e Viale della Rimembranza n°4.

Capitolato Speciale d'appalto, Contratto d'appalto e Direzione Lavori per il rifacimento di facciate e cornicioni di condomini.

Redazione di computi metrici estimativi ed asseverazioni.

Richieste di Autorizzazione e/o Rinnovo per l'Occupazione di Aree Demaniali sia per condomini che per stabilimenti balneari, con compilazione dei modelli cartacei e informatizzati tramite il programma Do.Ri. e consegna presso gli Uffici preposti e per via telematica.

Calcolo del bacino imbrifero di un torrente per l'individuazione del limite della massima portata e valutare la possibilità di realizzare l'opera in progetto, in relazione al franco di legge da rispettare.

Redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica degli edifici (A.P.E.) per gli immobili siti in regione Liguria.

Redazione di progetti di Interior Design, con proposte eseguite con modelli 3D e render fotorealistici.

Si consente il trattamento e la comunicazione dei dati del presente curriculum professionale ai sensi della legge 676/96 sulla tutela dei dati personali.